

Jegyzőkönyv

Készült: A Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő testületének 2010. október 14-én megtartott testület üléséről.

Jelen vannak: Kovács Imre polgármester és 6 fő települési képviselő.

Kovács Imre üdvözli a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes azt megnyitja.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára az alábbi napirendi pontot tárgyalja.

1.Napirend: Önkormányzati ingatlan értékesítése

Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

2. Napirend: A 12/2010. (IX.09.) a 2010. május – június hónapokban kihirdetett veszélyhelyzetek időszakában megsemmisült, vagy helyreállíthatatlanná vált lakóingatlanok kárenyhítésére kapott központi támogatás felhasználásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Kereszti Márta jegyző

3. Napirend: A Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő testületének 82/2010.(IX.16.) határozat módosítása

Előterjesztő: Kereszti Márta jegyző

Ülés: Zárt

4. Napirend: A Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: Kereszti Márta jegyző

5. Napirend: Egyebek

1.Napirend: Önkormányzati ingatlan értékesítése

Kovács Imre polgármester tájékoztatja a testületet az értékesítésre kijelölt önkormányzati ingatlanok közül a Ludányhalászi 247/2 hrsz-ú, Kossuth úti lakóingatlant az árvíz miatt károsult és lebontott ingatlan tulajdonosai a kárenyhítési támogatásból meg szeretnék vásárolni. Ez a ház nagyságát és komfort fokozatát tekintve, megfelel az előírt feltételeknek. Az ingatlanra került értékbecslés, mely szerint a piaci viszonyok alapján megállapított érték

6 252 000 Ft. A vevők ezt az árat elfogadták. Javasolja a fenti ingatlant ezen az áron értékesíteni.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás.

Végh Imre képviselő

A szakértő által megállapított ár reális, ez az ingatlan is a kiköltözés miatt üresen állna, így az önkormányzatnak csak költségei lennének. Javasolja ezen az áron az értékesítést.

A testület egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta létre.

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő testületének
93/2010.(X. 14.) határozata

A Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Ludányhalászi belterület 246/2 hrsz-ú Kossuth úti kivett lakóház, udvar megnevezésű 654 m² területű ingatlant Sós István és Sós Istvánné Ludányhalászi, Rákóczi út út 107. szám alatti lakosoknak. Az ingatlan értékesítési ára 6.250.000- Ft. A tulajdonrészrel kapcsolatos költségeket és illetéket a vevőt terhelik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés fenti feltételekkel történő megkötésére.

Határidő: 2010.X.20.

Felelős: Kovács Imre polgármester

2. Napirend: A 12/2010. (IX.09.) a 2010. május – június hónapokban kihirdetett veszélyhelyzetek időszakában megsemmisült, vagy helyreállíthatatlanná vált lakóingatlanok kárenyhítésére kapott központi támogatás felhasználásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Kereszti Márta jegyző ismerteti a BM országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság levelét, miszerint a központi kárenyhítési támogatás Ludányhalászi vonatkozására 7 000 000 Ft összegben került megállapításra. A kárenyhítésre kapott központi támogatás felhasználására alkotott rendeletet ennek megfelelően kell módosítani.

A testület egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja.

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő testületének
14/2010.(IX.16.) önkormányzati rendelete

A képviselőtestület 2010. május-június hónapokban kihirdetett veszélyhelyzetek időszakában megsemmisült vagy helyreállíthatatlanná vált lakóingatlanok kárenyhítésére kapott központi támogatás felhasználásáról szóló 12/2010.(IX.09.) önkormányzati rendelet módosítására az I. sz. melléklet szerinti rendelet alkotja.

A testület a következő napirendi pontot az SZMSZ 8.§ 2./a) bekezdése alapján zárt ülésen tárgyalja.

Kovács Imre
polgármester

Kereszti Márta
jegyző

Jegyzőkönyv
A képviselő-testület 2010. október 14-én megtartott nyílt üléséről

4. Napirend: A Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása

Kereszti Márta jegyző tájékoztatja a testületet a 2010. október 3-án megválasztásra került a cigány helyi kisebbségi önkormányzat. Ahhoz, hogy a választási és működési költségeit el lehessen számolni a polgármesteri hivatal alapító okiratának tartalmaznia kell ezeket a szakfeladatokat.

A testület egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
95/2010.(X.14.) határozata

A képviselőtestület 86/2009.(IX.10.) határozatával elfogadott Ludányhalászi Községi Polgármesteri Hivatal alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Alaptevékenység besorolása 2010. január 1-től érvényes szakfeladat rendszerint táblázat az alábbi két szakfeladattal egészül ki:

841 116 – Települési és területi kisebbségi önkormányzati választásokhoz kapcsolódó tevékenységek

841 127 – Települési kisebbségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége

A testület utasítja a jegyzőt, hogy az alapító okirat módosítását a törzskönyvi nyilvántartáson történő átvezetésekén szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: Értelemszerűen

Felelős: Kereszti Márta jegyző

5. Napirend: Egyebek

5.1 Társulási megállapodások módosítása

Kovács Imre polgármester ismerteti a Humánszolgáltató Intézményfenntartó Társulás közös fenntartására vonatkozó Társulási megállapodás, a Szécsény Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulási megállapodás és a Szécsény

Kistérség Szociális Szolgáltató Központ és Gyermejjóléti Szolgálat alapító okirat módosítására vonatkozó előterjesztéseket.
(Előterjesztések a jegyzőkönyvhöz mellékelve II. sz. melléklet)

A képviselőtestület egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
96/2010.(X.14.) határozat

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Nógrádmegyer Község Önkormányzatnak a Szécsény Kistérség Humánszolgáltató Intézményfenntartó Társulás családsegítő és házi segítségnyújtás részéhez történő csatlakozását.

A testület utasítja a jegyzőt, döntéséről az érintetteket értesítse.

Határidő: Azonnal

Felelős: Kereszti Márta jegyző

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
97/2010.(X.14.) határozat

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Humánszolgáltató Intézményfenntartó Társulás közös fenntartására vonatkozó Társulási megállapodás módosítását.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a Humánszolgáltató Intézményfenntartó Társulás közös fenntartására vonatkozó módosított Társulási megállapodás aláírására.

Határidő: Értelemszerűen

Felelős: Kovács Imre polgármester
Kereszti Márta jegyző

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
98/2010.(X.14.) határozat

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően elfogadta a Szécsényi Kistérség Szociális Szolgáltató Központ és Gyermejjóléti Szolgálat alapító okirat módosítását.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a módosított alapító okirat aláírására.

Határidő: Azonnal
Felelős: polgármester

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
99/2010.(X.14.) határozat

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésnek megfelelően elfogadja Szécsény Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulásai megállapodásának módosítását.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a módosított Társulási megállapodás aláírására.

Határidő: Értelemszerűen
Felelős: Kovács Imre polgármester
Kereszti Márta jegyző

5.2 Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása.

A/ Kovács Imre polgármester tájékoztatja a testületet, az előző ciklusban a vagyonyilatkozatok nyilvántartása és ellenőrzése az ügyrendi bizottság feladata volt. Ennek a feladatnak az elvégzésére szükséges bizottságot létrehozni. A polgármester az alábbi személyek megválasztását javasolja az ügyrendi bizottságba:

Bódiné Fenyvei Mónika
Szeles Mariann
Sútor Csaba

Az érintettek hozzájárulnak a napirendi pont nyilvános tárgyalásához.

A képviselőtestület egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
15/2010.(X.15.) önkormányzati rendelete

A Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2007.(III.23.) rendeletét (továbbiakban Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1.§ A Rendelet 4. számú mellékletének III./1. pontja az alábbiak szerint módosul:

Az ügyrendi bizottság elnöke: Bódiné Fenyvesi
Mónika
tagjai: Szeles Mariann
Sútor Csaba

2.§ A rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

B/Az elmúlt ciklusba pénzügyi bizottság nem váltotta be a hozzá fűzött reményeket. Dönteni kell, ez a bizottság működjön-e tovább, legyen-e külsős tagja, más bizottság kerüljön létrehozásra. Számolni kell azzal, hogy a képviselők számának csökkenése a testületben azt eredményezi, hogy több munkát kell vállalni egy-egy testületi tagnak.

Végh Imre képviselő

Nem kell több bizottságot létrehozni, mert mindenkinek megvannak a kapcsolatai és ha segítségre van szükség úgyis megkeresi ezeket az embereket.

Szeles Mariann képviselő

Javasolja, hogy legyen bizottság pl: egy ifjúsági bizottság létrehozását, aki a fiatal aktivitásának növelésében nyújtana segítséget.

Brunda József alpolgármester

Egyenlőre nem hoznak létre állandó bizottságot, csak ha erre konkrét igény van, illetve majd adott feladatra ad-hoc bizottságot.

A képviselőtestület 4 igen 3 nem szavazattal a pénzügyi bizottság megszüntetéséről döntött és az alábbi rendeletet alkotta.

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
16/2010.(X.15.) önkormányzati rendelete

A Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2007.(III.23.) rendeletét (továbbiakban Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

- 1.§ A Rendelet 19.§ 2./b pontja hatályon kívül helyezve.
- 2.§ A Rendelet 4. számú mellékletének II.2. és III.2. pontja hatályon kívül helyezte.
- 3.§ A rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

5.3 Képviselői és alpolgármesteri tiszteletdíj megállapítása.

Brunda József alpolgármester bejelenti nem tart igényt tiszteletdíjra, arról lemond.

Kovács Imre polgármester a tiszteletdíj összegére kér javaslatot a képviselőtársaitól, továbbá javasolja, hogy annak a képviselőtestületi tagnak aki igazolatlanul hiányzik a testület rendes üléséről az adott hónapban járó tiszteletdíj ne, illetve időarányosan kerüljön kifizetésre.

Végh Imre képviselő

A tiszteletdíj összegét 19 000 Ft-ban javasolja megállapítani.

A testület mindkét javaslattal egyetértett és 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
17/2010.(X.15.) önkormányzati rendelete

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati képviselők tiszteletdíjának mértékéről szóló 3/2003.(III.04.) számú rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

- 1.§ A Rendelet 2. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(1) A képviselői tiszteletdíj (alapdíj) mértéke 19 000 Ft/fő.”

2.§ A Rendelet 3. §-a az alábbiak szerint módosul:

„3.§ (1) A képviselőtestület tagjait nem illeti meg tiszteletdíj ha képviselőtestület rendes üléséről előzetes bejelentés nélkül távol maradt.

(2) Ha egy hónapba több képviselő testületi ülés megtartására kerül sor, a képviselők részvétele arányosan illeti meg a tiszteletdíj.”

3.§ A Rendelet 4. §-a hatályon kívül helyezte.

4.§ A Rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

5.4 Rendezési terv

Mindenki megkapja elektronikusan, papíralapon.

5.5 Iskola kuratóriuma

Kovács Imre polgármester

Egy éve tett ígéretet arra, hogy a két legtöbbet dolgozók (2 fő) ők vannak ketten jelen az 5 főből az iskola megnevezett személyeket:

Józsáné Kovács Klára

Majcherné Akucs Jdit

Zölleiné Péter Tímea

Galó Gáborné

Nem tudta azt megmondani, hogy minden alapítványnak legyen pénzügyi vezetője.

Az 5 főbe bele kellene építeni ezt a személyt. Erre kér javaslatot a következő testületi ülésig telefonon.

Ádám Norbert képviselő

Véleménye szerint Klincok Jánosné tud könyvelni.

Kovács Imre polgármester

Ez az egy kitétele volt, hogy ilyen legyen a tagok között. A következő testületi ülésen dönteni kell.

5.6 Sportkör

Kovács Imre polgármester

Mosó Zoltánnak tett egy ígéretet, hogy keres a helyére egy másik személyt.

Augusztusban közölte Mosó Zoltán, hogy nem vállalja a sportegyesület elnökségét, ugyanígy Kalos Istvánné, aki a könyvelést készítette. Kiket lehetne javasolni ezekre a feladatokra?

Szeles Marianna képviselő

Mosó Zoltán helyettese volt már Nagy Kornél is.

Kovács Imre polgármester

Jelenleg is van sportvezetőség, de ők nem vettek részt tényszerűen a munkában, csak egyedül Mosó Zoltán.

Brunda József képviselő

Oláh Vendelt, Sútor Csabát és Mester Lászlót is meg lehetne kérdezni, hogy vállalná e.

Kovács Imre polgármester

Bizonyos fokú rátermettség kell ehhez a feladathoz is.

Sútor Csaba képviselő

Mester Lászlót a vállalkozása nagyon leköti. Egy sportvezetésnek olyannak kell lenni, akik mellett van 4-5 ember, akik között ki lehet osztani a munkát. Jelenleg mindent Mosó Zoltánnak kellett csinálni.

Szeles Mariann képviselő

Pusztá Gergelyt tudnám ajánlani.

Kovács Imre polgármester

Rokoni szálak fűzik hozzám, ha megkérném őket, 90 %, hogy elvállalják. Ezt nem akarják. Ha valaki felvállalja a testületből, hogy megkeresi, akkor legyen.

Szeles Marianna képviselő

Több embert kell keresni, mint 3-at. Ha megvan a 3 ember akkor ők keressenek maguk mellé olyat, akivel tudnak együtt dolgozni.

Kovács Imre polgármester

Olyan jöhet szóba, aki valahogy kötődik a csapathoz. Ha Mester Lászlót bevonnánk, akkor ő tudna eljárni vasárnap a meccsekre, képviselni a csapatot. Segítőnek pedig el tudnám képzelni Gerőcs Józsefet.

5.7 2011. évi rendezvények

- Január első hétvégéje - korcsolya és szánkó verseny

- Március 15.-ét megelőző szombat: Szlovákiai biciklitúra
- Március 15.-ei ünnepély
- Május 1.: anyák napja
- Június második hétvégéje: falunap, 5 testéközség találkozója
(5 napos rendezvény)
- Szeptember utolsó szombatja: szüreti felvonulás
- Novemberben : közmeghallgatás, falugyűlés
- December : idősorúak napja
- December 19.: karácsony váró est

Szeles Marianna képviselő

A fánk sütő versenyt ki szeretné bővíteni és előbb is el lehetne kezdeni a rendezvényt.

5.8 Egyebek

Végh Imre képviselő

Ami meg lett ígérve, azt jó lenne teljesíteni.

A jegyzőkönyveket is jó lenne megjeleníteni a neten, valamint ki kell kerekíteni. Játszóterkerítést a Kossuth úton meg kellene csináltatni.

A vasút utcában ki kell mélyíteni az árkokat.

Pesák Lászlónál fel kellene szedni egy kicsit a hidat, az összekötőnél le van betonozva, azt meg kell oldani.

Kovács Imre polgármester

Sok nőt nem tud foglalkoztatni, ez jó ötlet kitakarítani. A fidesz ezt a finanszírozást sokáig nem csinálja, ha visszavesznek a közfoglalkoztatásból, akkor nagy bajban leszünk, mert a bázis évet veszik alapul. Ezért vesz fel most mindenkit, akit csak lehet.

Végh Imre képviselő

Ráday utat is le kellene burkolni, ha egyáltalán lehet, ha onnan le lehet a vizet vezetni. Ott telekhatárt is kellene mérni.

Fából faragott utcatáblákat lehetne csináltatni, meg kellene kérdezni a falu vállalkozóit, hogy mennyiért készítenék el.

Presszó melletti kis épület és gaz – többször szólt a tulajdonosnak, hogy valamit kezdjenek vele.

Javaslat: ha a tulajdonos nem bontják el, akkor az önkormányzat lebontja az ő költségére.

Sútor Csaba képviselő

A zsilip felújítása fontos lenne, esetleg a sóderbánya lejárónál zsilip építése.

Átemelő szivattyú rendszeresítése az elkövetkezendő 4 évre is szükséges lenne.

Kovács Imre polgármester

Kül- és belterületi vízvezetésre megbízás van adva, jelenleg tervezés alatt van. Ez a pályázat kiírásától is függ.

Sútor Csaba képviselő

A művelődési házban a gáz kiépítésére kellene figyelmet fordítani, mert a kályhák nagyon rossz állapotban vannak.

Kovács Imre polgármester

Ezek a tervek önkormányzati költségvetésből nem finanszírozhatóak.

Sútor Csaba képviselő

Karácsonyi világítás megoldása, nagyon rossz állapotban vannak az égők, füzérek. Közvilágítással kapcsolatban: ha kijönnek kicserélni az égőket, a csere után le is kellene ellenőrizni, hogy működik e.

Kovács Imre polgármester

Az ÉMÁSZ-nál vannak különböző csomagok, volt erről testületi döntés. Nálunk a legolcsóbb csomag van, ez határozza meg azt is hogy hány napon belül jönnek ki és hogy milyen szolgáltatást nyújtanak még.

Át lehet értékelni a költségvetésnél de ez máshol jelent majd gondot (pl. iskola, óvoda).

A legtöbb település a megélhetéséért küzd, különbséget kell tenni a dolgok között, hogy mi élvez elsőbbséget.

Sútor Csaba képviselő

A sportöltözőt is fel kellene újítani, mert be vannak az ajtók szakadva, összedőlő állapotban vannak.

A temető kerítésén sok tábla van, ezt is orvosolni kellene.

Kovács Imre polgármester

Nem önkormányzati tulajdonú a temető. Karbantartását az önkormányzat átvállalta az egyháztól.

Végh Imre képviselő

Meg kell vizsgálni, hogy kivel van egyezség kötve a táblákkal kapcsolatban. Ha nincs egyezség, a táblákat le kell venni. Biztos van olyan, aki fizetett azért, hogy a tábla a kerítésen lehessen. (ennek a dolognak a jogi oldalát is meg kell vizsgálni)

Sútor Csaba képviselő

Az iskolában a wc-k, mosdók felújítása van e tervben, van e erre lehetőség.

Kovács Imre képviselő

Önkormányzati költségvetésből nem tudja az önkormányzat megcsináltatni, felújítani, mert akkor sok minden másra nem jutna pénz.

Sútor Csaba képviselő

Ilyen esetekre vannak a pályázatok, erre kellene jobban összpontosítani.

Végh Imre képviselő

Sok pályázatot beadtunk az elmúlt években, már többször próbálkoztunk de hiába.

Kovács Imre polgármester

Kevés pályázat ami önerő nélküli, mindenhez önerő szükséges, általában pedig utófinanszírozottak is.

Ádám Norbert képviselő

Fog e az idén folytatódni a horkán az árokásás?

Kovács Imre polgármester

Ebben az évben már nem tervez ilyet, mert a föld elszállításra nincs az önkormányzatnak pénze.

Brunda József képviselő

Az alsó ludányi temetőben van egy nagy fenyőfa, amit ki kellene vágni.

Kovács Imre polgármester

A fa kivágását én nem vállalom, szakképzett favágóval lehet kivágni. Nem önkormányzati terület, egyházközségi döntés kell ebben az ügyben. Azt kellene felelősségre vonni aki oda ültette. Az a favágó aki szakszerűen kivágná, anyagi felelősséget vállalva, az horribilis összegbe kerül.

Bódiné Fenyvesi Mónika képviselő

A testületi jegyzőkönyveket bővíteni kellene, több mindennek kellene bele kerülni.

A Hírmondóban időről-időre többször jelenjenek meg a testületiről információk. Nyugdíjas klubbot is lehetne létrehozni, plusz még valamilyen tevékenységet.

Több kérdés, észrevétel nem lévén a polgármester az ülést bezárta.

Kovács Imre
polgármester

Kereszti Márta
jegyző