

**Jegyzőkönyv**  
**a képviselő-testület 2011. december 29-én megtartott nyílt üléséről**

**2. Napirend: Helyi rendeletek módosítása**

**A/ az önkormányzatok tulajdonában lévő lakások bérleti díja**

**B/ a helyi hulladékgazdálkodásról valamint a település köztisztaságának fenntartása**

**C/ a szolgáltatások után fizetendő térítési díjak**

**D/ rendelet a helyi adókról**

**A/ az önkormányzatok tulajdonában lévő lakások bérleti díja**

Írásos előterjesztés a meghívó mellékletét képezte. (II. és III. sz. melléklet)

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A testület egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Ludányhalászi Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**18/2011.(XII.30.)önkormányzati rendelete**

A képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjáról szóló többször módosított 15/2005.(XII.30.) rendelet módosítására a III. sz. melléklet szerinti rendeletet alkotja.

**B/ a helyi hulladékgazdálkodásról valamint a település köztisztaságának fenntartása**

Írásos előterjesztés a meghívó mellékletét képezte. (IV.-V. sz. melléklet)

Kérdés, észrevétel, hozzászólás.

Sútor Csaba képviselő

A mentességben részesülők csoportjának szűkítését javasolja a jövedelem alapján.

Bódiné Fenyvesi Mónika képviselő

A jövedelem alapján történő differenciálást nemcsak a jelenleg kedvezményben részesülők esetén, ha nem mindenkire érvényesíteni kell.

Kovács Imre polgármester

Ennek az előkészítésére most már nincs idő, a következő évi munkatervben szerepeltetni kell majd ennek a tárgyalását.

A testület egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Ludányhalászi Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**19/2011.(XII.30.)önkormányzati rendelete**

A képviselő-testület a helyi hulladékgazdálkodásról valamint a település köztisztaságának fenntartásáról szóló többször módosított 14/2004.(XII.31.) rendelet módosítására az V. sz. melléklet szerinti rendeletet alkotja.

**C/ a szolgáltatások után fizetendő térítési díjak**

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi (VI. sz. melléklet)

Kovács Imre polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a művelődési házban a cserépkályhát felújítása megtörtént és így már van lehetőség a helyiség fűtéssel történő kiadására.

A testület egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Ludányhalászi Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**20/2011.(XII.30.)önkormányzati rendelete**

A képviselő-testület a szolgáltatások után fizetendő térítési díjakról szóló többször módosított 19/2006.(XI.10.) rendelet módosítására a VI. sz. melléklet szerinti rendeletet alkotja.

**D/ rendelet a helyi adókról**

Írásos előterjesztés a meghívó mellékletét képezte. (VII. és VIII. sz. melléklet)

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A testület egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Ludányhalászi Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**21/2011.(XII.30.)önkormányzati rendelete**

A képviselő-testület a helyi adókról a VIII. sz. melléklet szerinti rendeletet alkotja.

### **3. Napirend: Az önkormányzat 2012. évi ülésterve**

Írásos előterjesztés a meghívó mellékletét képezte.

Kovács Imre polgármester

A 2. napirendi pontnál javaslatként felvetődött a szemétszállítási díj kedvezmények, mentességek felülvizsgálata. Az áprilisi ülés harmadik napirendi pontjaként javasolja a munkatervbe felvételre.

A testület a javaslattal egyetértett és egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

#### **Ludányhalászi Községi Önkormányzat** **Képviselő-testületének** **133/2011.(XII.29.) határozata**

A képviselő-testület az önkormányzat képviselő-testületének 2012. évi munkatervét a IX. sz. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

### **4. Napirend: Egyebek**

4.1. Kovács Imre polgármester ismerteti Öskü Csaba László – kérelmét – és javasolja a bérleti szerződés 2012.01.31-i határidővel történő felmondását.

A testület a javaslattal egyetértett és egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Ludányhalászi Községi Önkormányzat** **Képviselő-testületének** **134/2011.(XII.29.) határozata**

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint bérbeadó az Öskü Csaba László és Öskүнé Majoros Renáta, Ludányhalászi, Rákóczi út 117/E szám alatti lakosok, mint bérlők között 2010. december 10-én kötött 8/6/2010. számú bérleti szerződést - a bérlő kötelezettségeinek megszegése miatt - annak 5. pontja alapján 2012. január 31-i hatállyal felmondással megszünteti.

4.2. Kovács Imre polgármester ismerteti a 0270/23 hrsz-ú külterületi ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatot

### Végh Imre képviselő

A 200.000 Ft –ot kevésnek tartja mivel kb.10 évig használták úgy, hogy nem fizettek bérleti díjat az önkormányzatnak, ezt méltányolniuk kellene, az eladási árnak 300.000 Ft javasol.

A testület a javaslattal egyetértett és egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Ludányhalászi Községi Önkormányzat** **Képviselő-testületének** **135/2011.(XII.29.) határozata**

A képviselő-testület a 0270/23 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő külterületi ingatlanra vonatkozó 200.000 Ft –os vételi ajánlatot nem fogadja el.

A képviselő-testület a feni ingatlan eladási árát 300.000 Ft-ban határozza meg, figyelembevéve, az ajánlattevő kb. 10 évig történő bérleti díj fizetése nélküli használatát.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy döntéséről az érintettet értesítse.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Kovács Imre polgármester

4.3. Kovács Imre polgármester tájékoztatja a testületet, hogy elkészültek a Művelődési ház felújítási munkáira vonatkozó tervek és költségvetések, amelyeket ismertet és javasolja a pályázat benyújtását a kisléptékű településfejlesztési, vidékfejlesztési program kiegészítésére elnevezésű pályázati felhívásra.

A testület a javaslattal egyetértett és egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Ludányhalászi Községi Önkormányzat** **Képviselő-testületének** **136/2011.(XII.29.) határozata**

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Kisléptékű településfejlesztés, vidékfejlesztési program kiegészítésére elnevezésű pályázati felhívásra.

A projekt címe: Művelődési Ház felújítása

A projekt megvalósulási helyszínének címe: 3188 Ludányhalászi, Rákóczi út 28.

A projekt megvalósulási helyszínének helyrajzi száma: 144/1

A pályázati konstrukció száma: ÉMOP-3.1.3-11

A projekt összes költsége: 101 350 653 Ft

A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége: 96 283 121 Ft

A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önrész összege: 5 067 533 Ft

A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önrész forrása: saját forrás

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzat az 5 %-os önrész összegét – 5 067 533 Ft-ot a költségvetésben elkülöníti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Kovács Imre polgármester

Határidő: értelemszerűen

#### 4.4. Kovács Imre polgármester az alábbiakról tájékoztatja a testületet

- a falunap időpontja a rendezvénynaptárban feltüntetettől eltérően változni fog, mivel Szécsénykovácsiban is ekkor lesz egy több napos rendezvénysorozat.
- az előző évhez hasonlóan ebbe az is pályázni szeretnénk a rendezvények lebonyolítására

A falunapi rendezvényt egybekötnénk az elszármazottak találkozójával. Ehhez már most meg kell kezdeni az előkészületeket – az elszármazottak Végh Imre képviselő úrnál meglévő listáját pontosítani, naprakésszé kell tenni. Ehhez minden képviselő kap egy utasítást, ezt a pontosítást mindenkinek el kell végezni a következő testületi ülésig.

Több kérdés, észrevétel nem lévén a polgármester az ülést bezárta.

Kovács Imre  
polgármester

Kereszti Márta  
jegyző

**Községi Önkormányzat képviselő-testülete**  
**L u d á n y h a l á s z i**  
**2011. év 14. sz.**

**2011. december 29-én megtartott ülés**  
**j e g y z ő k ö n y v e**