

Községi Önkormányzat képviselő-testülete
L u d á n y h a l á s z i
2017. év 16. sz.

2017. december 28-án megtartott rendkívüli ülés
j e g y z ő k ö n y v e

Rendeletek:

19/2017. (XII.29.) önkormányzati rendelet

20/2017. (XII.29.) önkormányzati rendelet

21/2017. (XII.29.) önkormányzati rendelet

Határozatok:

105/2017. (XII. 28.) határozat

106/2017. (XII. 28.) határozat

107/2017. (XII. 28.) határozat

Jegyzőkönyv

Készült: Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 28-án megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

- Kovács Imre polgármester
- Brunda József alpolgármester
- Ádám Norbert képviselő
- Bódiné Fenyvesi Mónika képviselő
- Sutor Csaba képviselő
- Végh Imre Gergely képviselő
- Kereszti Márta jegyző
- Óze János települési főépítész
- Usák Tibor vezető településrendezési tervező
- Németh Barbara jegyzőkönyvvezető

Kovács Imre üdvözli a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javaslatot tesz a meghívó szerint az ülés napirendjére.

A testület a javaslattal egyetért és egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1./ A településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet tervezet elfogadása

Előterjesztő: Óze János főépítész, Usák Tibor vezető településrendezési tervező

2./ Az étkeztetési ellátás nyersanyagköltségeiről és térítési díjakról szóló 5/2015. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

3./ Az önkormányzati kitüntető cím alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 7/2009. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

4./ Halászi temetői fák kivágása

Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

5./ Egyebek

5.1. Önként vállalt feladatok

Napirendi pontok tárgyalása

1. Napirend: A településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet tervezet elfogadása

Írásos előterjesztés a meghívó mellékletét képezte. (I., I/1., I/2., II., II/1., II/2. sz. melléklet)

Kovács Imre polgármester:

Ludányhalászi TAK tervezete az előírásoknak megfelelő tartalommal elkészült. A TAK bemutatja a település eltérő karakterű részeit és fényképekkel, ábrákkal illusztrálva ajánlásokat fogalmaz meg az építetők, tervezők és a döntéshozók számára is. Az ajánlások célja a településképi szempontoknak és az illeszkedés eszközeinek megismertetése, népszerűsítése.

A TAK tervezetének véleményeztetésre részletes szabályok vonatkoznak. A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017. (VIII. 09.) önkormányzati rendeletnek megfelelően a község lakói számára előzetes tájékoztatásról és a tervezetek bemutatásáról szóló lakossági fórumot és közzétételt szervezett az önkormányzat 2017. augusztus 24-én, valamint 2017. november 30-án. Egy darab írásbeli észrevétel érkezett be.

A TAK tervezetét szakmai véleményeztetés céljából a Lechner Tudásközpont online egyeztető felületére 2017. december 19-én feltöltésre került. A beérkezett észrevételeket a TAK tervezeten a tervező átvezette. A beérkezett észrevételek és válaszok összefoglalását a I/2. sz. melléklet tartalmazza.

A fentiek után kéri a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület a javaslattal egyetért és egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
105/2017. (XII. 28.) határozata

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. r. 42/A. § (1) bekezdésében és 43/A. § (8) bekezdésében foglaltakra a Településképi Arculati Kézikönyv véleményezési szakaszát lezárja, a Települési Arculati Kézikönyvet az I/1. számú melléklet szerinti tartalommal elfogadja és felkéri egyben a polgármestert, hogy

- az elfogadott kézikönyvet az elfogadást követő 15 napon belül rövid, közérthető összefoglaló kíséretében tegye elérhetővé az önkormányzati honlapon hirdetményben és a Polgármesteri Hivatalban nyomtatásban,
- továbbá küldje meg hitelesített pdf és szerkeszthető digitális formátumban az elfogadásról szóló jegyzőkönyvvel együtt,
 - Lechner Tudásközpontba,
 - az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak,
 - a fővárosi és megyei kormányhivatal járási (fővárosi kerületi) hivatala építésügyi osztályának, vagy a
- a megküldés helyett szerkeszthető digitális formátumban a jegyzőkönyvvel együtt, mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot, tegye elérhetővé fentiekben leírt szervek részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Imre polgármester

Kovács Imre polgármester:

Ludányhalászi TKR tervezete az előírásoknak megfelelő tartalommal elkészült. A TKR új helyi rendelet, amelybe egyrészt átkerültek a helyi építési szabályzat (HÉSZ) településképi követelményeket tartalmazó szabályai, másrészt megfogalmazásra kerültek az építészeti örökség helyi védelméről, reklámhordozók elhelyezésének feltételeiről, valamint a szakmai konzultáció, a településképi véleményezés, bejelentés, kötelezés, bírság és az értékvédelemhez kötött támogatás szabályai.

A TKR tervezetének véleményeztetésre részletes szabályok vonatkoznak. A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017. (VIII. 09.) önkormányzati rendeletnek megfelelően a község lakói számára előzetes tájékoztatásról és a tervezetek bemutatásáról szóló lakossági fórumot és közzétételt szervezett az önkormányzat 2017. augusztus 24-én, valamint 2017. november 30-án. Írásbeli észrevétel nem érkezett be.

A TKR tervezetét szakmai véleményeztetés céljából a Lechner Tudásközpont online egyeztető felületére 2017. december 19-én feltöltésre került. A beérkezett észrevételek alapján a TKR tervezeten a tervező átvezette. A beérkezett észrevételek és válaszok összefoglalását a II/2. sz. melléklet tartalmazza.

A fentiek után kéri a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a csatolt önkormányzati rendelet elfogadására.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület a javaslattal egyetért és egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
19/2017. (XII. 29.) önkormányzati rendelete

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről a II/1. sz. melléklet szerinti rendeletet alkotja.

2. Napirend: Az étkeztetési ellátás nyersanyagköltségeiről és térítési díjakról szóló 5/2015. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Írásos előterjesztés a meghívó mellékletét képezte. (III-IV. sz. melléklet)

Kovács Imre polgármester:

2017. január 01-től december 31-ig a szociális étkezők fejenként kb. 18.000,-Ft támogatást kaptak. Ezen személyek egy része karácsonyi támogatásban is részesült. Ebből kiindulva nem javasolja, hogy 2018. évben is támogatva legyenek a szociális étkezők. Ezzel szemben javasolja, hogy 2018. évben a gyerekek étkeztetése továbbra is támogatva legyen.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás:

Bódiné Fenyvesi Mónika képviselő:

Támogatja, hogy gyerekek továbbra is támogatva legyenek.

A képviselő-testület a javaslattal egyetért és egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
20/2017. (XII. 29.) önkormányzati rendelete

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az étkeztetési ellátás nyersanyagköltségeiről és térítési díjakról szóló 5/2015.(III.27.) önkormányzati rendelet módosítására a IV. sz. melléklet szerinti rendeletet alkotja.

3. Napirend: Az önkormányzati kitüntető cím alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 7/2009. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Írásos előterjesztés a meghívó mellékletét képezte. (V-VI. sz. melléklet)

Kovács Imre polgármester:

Javasolja, hogy a rendelet módosításra kerüljön abból a szempontból, hogy a kitüntető cím ne csak az utolsó évben legyen adományozható, hanem az utolsó előtti évben is.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület a javaslattal egyetért és egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
21/2017. (XII. 29.) önkormányzati rendelete

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati kitüntető cím alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 7/2009. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítására a VI. sz. melléklet szerinti rendeletet alkotja.

4. Napirend: Halászi temetői fák kivágása

Kovács Imre polgármester:

A Halászi ravatalozó melletti fákat részben állapotuk, nagyobb részben azért kellene kivágni, mert a ravatalozó felújítása és bővítése miatt kialakult tetőformán a lehulló lombozat olyan mértékben feltorlódik, hogy a cserépfedésen visszaszivárog a csapadékvíz, melynek következtében a tető több helyen beázik. A kivitelezés során hiába törekedett arra, hogy ezek a fák megmaradjanak, sajnos be kellett látni, hogy az ácsmester véleményét már akkor el kellett volna fogadni és ezeket a fákat már akkor ki kellett volna vágni. Természetesen a pótlásukat az épülettől távolabb meg kell oldani. Javasolja, hogy a Képviselő-testület döntésével járuljon hozzá ehhez.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület a javaslattal egyetért és egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
106/2017. (XII. 28.) határozata

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Ludányhalászi 656 helyrajzi számú - önkormányzati tulajdonban lévő - Halászi temetőben, a ravatalozó melletti 2 db akácfát, 2 db gyurtyánfát, 2 db bükkfát és 3 darab cserfát kivágatja.

A helyszíni bejárás során megállapításra került, hogy az érintett 9 darab fa kivágása indokolt, mert részben vagy teljesen kiszáradt, beteg fák, szélnyomás hatására a fákról lehulló elkorhadt, száraz ágak (gallyak) veszélyt jelentenek, egyrészt az emberekre, másrészt a temető műtárgyaira, valamint a lehulló lombozat felhalmozódása beázást idéz elő a ravatalozó tetőszerkezetén.

A fakivágási munkálatok szakszerű és balesetmentes végrehajtásának megszervezéséről, a vagyonsbiztonság feltételeinek megteremtéséről a polgármester köteles gondoskodni.

A kivitelezés során fokozott figyelmet kell fordítani a helyi értékek megóvására.

A kivágással nem érintett környező fákat minden olyan hatástól óvni kell, mely bennük kárt tehet.

A munkák elvégzését követően a képződött növényi hulladékot haladéktalanul el kell szállítani.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Kovács Imre polgármester

5. Napirend: Egyebek

5.1. Önként vállalt feladatok

Kovács Imre polgármester

A Startmunka program 2018. évre benyújtott mezőgazdasági közfoglalkoztatási projektben feltüntetett feladat az önkormányzat esetében nem kötelező feladat.

Az önkormányzat szabadon vállalhat közfeladat ellátást, ha megvalósítása nem veszélyezteti a kötelezően előírt feladat és hatáskörök ellátását.

A testületnek az önként vállalt feladat ellátásáról határozatban kell dönteni.

Javasolja ezen döntés meghozatalát.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület a javaslattal egyetért és egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
107/2017. (XII. 28.) határozata

A képviselő-testület a kötelezően előírt feladat és hatáskörén túl annak veszélyeztetése nélkül, az alábbi feladatellátást vállalja önként:

-Mezőgazdasági tevékenység

A feladatellátás módja: Nógrád Megyei Kormányhivatal Szécsény Járási Hivatala Foglalkoztatási Osztállyal kötött támogatási szerződés.

Feladatellátás mértéke: 100%


Határidő: értelemszerűen

Felelős: Kovács Imre polgármester

Több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén a polgármester az ülést bezárta.


Kovács Imre
polgármester




Kereszti Márta
jegyző

Meghívó

Értesítem, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 44. §-a alapján a képviselő-testület rendkívüli ülését

2017. december 28. (csütörtök)
11 órára összehívom

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Ludányhalászi

Napirendi javaslat:

1. Napirend: A településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet tervezet elfogadása

Előterjesztő: Óze János főépítész, Usák Tibor vezető településrendezési tervező

2. Napirend: Az étkeztetési ellátás nyersanyagköltségeiről és térítési díjakról szóló 5/2015. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

3. Napirend: Az önkormányzati kitüntető cím alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 7/2009. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

4. Napirend: Halászi temetői fák kivágása

Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

5. Napirend: Egyebek

A Képviselő-testület ülésére tisztelettel meghívom, részvételére feltétlenül számítok.

Ludányhalászi, 2017. december 22.

Üdvözlettel:

Kovács Imre s.k.
polgármester

J E L E N L É T I Í V

A 2017. december 28-án megtartott rendkívüli önkormányzati képviselő-testületi ülésről

1. Kovács Imre polgármester
2. Brunda József alpolgármester
3. Ádám Norbert képviselő
4. Bódiné Fenyvesi Mónika képviselő
5. Sutor Csaba képviselő
6. Szeles Marianna képviselő
7. Végh Imre Gergely képviselő

Kovács Imre
Brunda József
Ádám Norbert
Bódiné Fenyvesi Mónika
Sutor Csaba
Szeles Marianna
Végh Imre Gergely

Meghívottak, vendégek:

- Kereszti Márta jegyző
- Óze János települési főépítész
- Usák Tibor vezető településrendező tervező
- Németh Barbara jegyzőkönyvvezető

Kereszti Márta
Óze János
Usák Tibor
Németh Barbara

.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....

J E L E N L É T I Í V

A 2017. december 28-án megtartott rendkívüli önkormányzati képviselő-testületi ülésről

1. Kovács Imre polgármester

Kovács Imre

2. Brunda József alpolgármester

Brunda József

3. Ádám Norbert képviselő

Ádám Norbert

4. Bódiné Fenyvesi Mónika képviselő

Bódiné Fenyvesi Mónika

5. Sutor Csaba képviselő

Sutor Csaba

6. Szeles Marianna képviselő

Szeles Marianna

7. Végh Imre Gergely képviselő

Végh Imre Gergely

Meghívottak, vendégek:

Kereszti Márta jegyző

Kereszti Márta

Őze János települési főépítész

Őze János

Usák Tibor vezető településrendező tervező

Usák Tibor

Németh Barbara jegyzőkönyvvezető

Németh Barbara

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Előterjesztés

A Településképi Arculati Kézikönyv elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Településképi tv.) bevezette az „**arculati kézikönyv**” (TAK) fogalmát, és előírja a települési önkormányzatok részére ezek elkészítését és elfogadását. Az arculati kézikönyv elkészítésére vonatkozóan a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Településkódex) adja meg a részletes végrehajtási utasításokat és tartalmi követelményeket.

Ludányhalászi TAK tervezete az előírásoknak megfelelő tartalommal elkészült.

A TAK bemutatja a település eltérő karakterű részeit és fényképekkel, ábrákkal illusztrálva ajánlásokat fogalmaz meg az építetők, tervezők és a döntéshozók számára is. Az ajánlások célja a településképi szempontoknak és az illeszkedés eszközeinek megismertetése, népszerűsítése.

A TAK tervezetének véleményeztetésre részletes szabályok vonatkoznak. A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017. (VIII. 09.) önkormányzati rendeletnek megfelelően a község lakói számára előzetes tájékoztatásról és a tervezetek bemutatásáról szóló lakossági fórumot és közzétételt szervezett az önkormányzat 2017. augusztus 24-én, valamint 2017. november 30-án. Egy darab írásbeli észrevétel érkezett be.

A TAK tervezetét szakmai véleményeztetés céljából a Lechner Tudásközpont online egyeztető felületére 2017. december 19-én töltöttük fel. A beérkezett észrevételek alapján a TAK tervezetét javítottuk. A beérkezett észrevételek és válaszok összefoglalását a I/2. sz. melléklet tartalmazza.

A TAK-ot Képviselő-testület határozattal fogadja el, majd az erre támaszkodó TKR rendeletet alkotja.

A fentiek után kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Az előterjesztés mellékletei:

I/1. sz. melléklet – Települési Arculati Kézikönyv

I/2. sz. melléklet – Összesítés a benyújtott észrevételekről

Ludányhalászi, 2017. december



Kovács Imre sk.
polgármester

Határozati Javaslat

.../2017. (.....) -határozat

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. r. 42/A. § (1) bekezdésében és 43/A. § (8) bekezdésében foglaltakra a Településképi Arculati Kézikönyv (TAK), véleményezési szakaszát lezárja, felkérve egyben a polgármestert, hogy

- az elfogadott kézikönyvet az elfogadást követő 15 napon belül rövid, közérthető összefoglaló kíséretében tegye elérhetővé az önkormányzati honlapon hirdetményben és a Polgármesteri Hivatalban nyomtatásban,
- továbbá küldje meg hitelesített pdf és szerkeszthető digitális formátumban az elfogadásról szóló jegyzőkönyvvel együtt,
 - a Lechner Tudásközpontba,
 - az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak,
 - a fővárosi és megyei kormányhivatal járási (fővárosi kerületi) hivatala építésügyi osztályának, vagy
- a megküldés helyett szerkeszthető digitális formátumban a jegyzőkönyvvel együtt mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot tegye elérhetővé fentiekben leírt szervek részére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester