

Községi Önkormányzat képviselő-testülete
L u d á n y h a l á s z i
2018. év 6. sz.

2018. április 26-án megtartott ülés
j e g y z ő k ö n y v e

Határozatok:

- 30/2018. (IV. 26.) határozat
- 31/2018. (IV. 26.) határozat
- 32/2018. (IV. 26.) határozat
- 33/2018. (IV. 26.) határozat
- 34/2018. (IV. 26.) határozat
- 35/2018. (IV. 26.) határozat

Jegyzőkönyv

Készült: Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 26-án megtartott üléséről.

Jelen vannak: Kovács Imre polgármester
Brunda József alpolgármester
Ádám Norbert képviselő
Bódiné Fenyvesi Mónika képviselő
Sutor Csaba képviselő
Szeles Marianna képviselő
Végh Imre Gergely képviselő
Dr. Bagó József aljegyző
Ádámné Nagy Tímea óvodavezető
Németh Barbara jegyzőkönyvvezető

Kovács Imre üdvözlí a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javaslatot tesz a meghívó szerint az ülés napirendjére.

A testület a javaslattal egyetért és egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1./ Előterjesztés Ludányhalászi Községi Önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési jelentésének elfogadásához

Előterjesztő: Dr. Bagó József aljegyző

2./ Előterjesztés a Család- és Gyermejjóléti Szolgálat gyerekek napközbeni ellátása Ludányhalászi, Nógrádszakál, Piliny megnevezésű és TOP-4.2.1-15-NG1-2016-00007 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó tervmódosítás elkészítése és újabb közbeszerzési eljárás lebonyolítása költségeinek biztosításáról

Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

3./ Előterjesztés a Sóderbányai telkek értékesítéséről, a telekárak meghatározásáról

Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

4./ Előterjesztés a Ludányhalászi 010/2 és a 0440/2 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről

Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

5./ Falunapi rendezvények előkészítése

Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

6./ Egyebek

6.1.: Közművelődés és érdekeltségnevelő támogatás

Napirendi pontok tárgyalása

1. Napirend: Előterjesztés Ludányhalászi Községi Önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési jelentésének elfogadásához

Írásos előterjesztés a meghívó mellékletét képezte. (I. sz. melléklet)

Dr. Bagó József aljegyző:

Az elmúlt évben is megtörtént az ellenőrzés, amit társulásban látnak el. A benne foglalt megállapításokra intézkedési terv készült, melynek következtében a gépjármű használatról szóló szabályzatukat a következő testületi ülésre beadják módosításra.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület a javaslattal egyetért és egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat **Képviselő-testületének** **30/2018. (IV. 26.) határozata**

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat 1. mellékletében foglalt tartalommal az önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bagó József aljegyző

2. Napirend: Előterjesztés a Család- és Gyermekejélési Szolgálat gyerekek napközbeni ellátása Ludányhalászi, Nógrádszakál, Piliny megnevezésű és TOP-4.2.1-15-NG1-2016-00007 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó tervmódosítás elkészítése és újabb közbeszerzési eljárás lebonyolítása költségeinek biztosításáról

Írásos előterjesztés a meghívó mellékletét képezte. (II. sz. melléklet)

Kovács Imre polgármester:

Ismerteti a II. számú melléklet szerinti előterjesztés tartalmát.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás:

Sutor Csaba képviselő:

Mi történik abban az esetben, ha a második közbeszerzési eljárás is sikertelen?

Kovács Imre polgármester:

Akkor vége.

Ádám Norbert képviselő:

Mi történik akkor, ha aláírásra kerül a szerződés és a hitel mégsem sikerül?

Kovács Imre polgármester:

Akkor a szerződés megsemmisül.

A képviselő-testület a javaslattal egyetért és egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
31/2018. (IV. 26.) határozata

Ludányhalászi Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat gyerekek napközbeni ellátása Ludányhalászi, Nógrádszakál, Piliny megnevezésű és TOP-4.2.1-15-NG1-2016-00007 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó tervmódosítás elkészítése és újabb közbeszerzési eljárás lebonyolítása költségeinek biztosításáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület a pályázathoz kapcsolódó tervmódosítás és közbeszerzés költségeinek összegét az önkormányzat 2018. évi költségvetésének felhalmozási kiadásainak terhére 1.200.000,-Ft + ÁFA összegben biztosítja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Kovács Imre polgármester

3. Napirend: Előterjesztés a Sóderbányai telkek értékesítéséről, a telekárak meghatározásáról
 Írásos előterjesztés a meghívó mellékletét képezte. (III. sz. melléklet)

Dr. Bagó József aljegyző:

Ismerteti a III. számú melléklet szerinti előterjesztést a Sóderbányai telkek értékesítéséről, a telekárak meghatározásáról.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás:

Sutor Csaba képviselő:

Megtekintette a 0421/22-0421/25 hrsz-ú ingatlanokat és véleménye szerint a 0421/24 és 0421/25 hrsz-ú telkek drágábban is értékesíthetők, mivel nem sok talajmunkálatra van szükség.

Kovács Imre polgármester:

Válasszák szét a napirendet és döntsenek külön a halcsúszdánál lévő telkekről, valamint megtekintés után tárgyalják újra a szakadéknál lévő telkek árát.

Ádám Norbert képviselő:

Javasolja, hogy kettő telket tartsanak meg a 0421/12-0421/20 hrsz-ú ingatlanok közül.

Kovács Imre polgármester:

Szavazásra bocsátja és javasolja, hogy két telket meghagyjanak a halcsúszdánál.

A képviselő-testület a javaslattal egyetért egyhangú 6 igen szavazattal.

Kovács Imre polgármester:

Javasolja, hogy a 0421/12-0421/20 telkek ára legyen 8.000,-Ft/m², a két megtartandó telek kivételével, azzal a feltétellel, ha a közzétételtől számított 4 hónapon belül nincs rá érdeklődő, akkor újra tárgyalják az árát.

A képviselő-testület a javaslattal 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással egyetért és az alábbi határozatot hozza:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
32/2018. (IV. 26.) határozata

Ludányhalászi Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Sóderbányai telkek értékesítéséről, a telekárak meghatározásáról szóló előterjesztést, melynek alapján a 128/2013.(I.28.) számú határozatát hatályon kívül helyezi,

A Képviselő-testület a 0421/12-0421/20 ingatlanok árát 8.000,- Ft/m²-ben határozza meg, melyből 2 darab egymás melletti telket az Önkormányzat tulajdonában hagy meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlanok értékesítésével kapcsolatos feladatok ellátására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Kovács Imre polgármester

Kovács Imre polgármester:

Vitára bocsátja a szakadéknál lévő négy telek árát.

Végh Imre Gergely képviselő:

Véleménye szerint a 042/24-25 hrsz-ú ingatlanok legyenek 6.000,-Ft/m², a 042/22-23 hrsz-úak pedig maradjanak 2.000,-Ft/m².

Ádám Norbert képviselő:

Tekintsék meg az ingatlanokat, mielőtt árat szabnának meg.

Kovács Imre polgármester:

Javasolja, hogy tekintsék meg a 4 ingatlant és a következő ülésen döntsenek róla.

A képviselő-testület a javaslattal 4 igen szavazattal, 2 tartózkodással egyetért és az alábbi határozatot hozza:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
33/2018. (IV. 26.) határozata

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 0421/22-0421/25 helyrajzi számú telkek árának meghatározására helyszíni megtekintést követően hoz döntést.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Kovács Imre polgármester

4. Napirend: Előterjesztés a Ludányhalászi 010/2 és a 0440/2 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről Írásos előterjesztés a meghívó mellékletét képezte. (IV. sz. melléklet)

Kovács Imre polgármester:

Ismerteti a Ludányhalászi 010/2 és a 0440/2 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről szóló előterjesztés tartalmát.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület a javaslattal egyetért és egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
34/2018. (IV. 26.) határozata

Ludányhalászi Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Ludányhalászi 010/2 és a 0440/2 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről szóló előterjesztést, melynek alapján az árverési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület az árverési eljárás alapján nyertes ajánlattevőnek a 010/2 hrsz-ú földterület esetében Szerencsés Miklós (3188 Ludányhalászi, Losonci út 5.) ajánlattevőt, a 0440/2 hrsz-ú fölterület esetében nyertes ajánlattevőnek Végh Kornél (3170 Szécsény, József Attila út 38.) ajánlattevőt hirdeti ki.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Szerencsés Miklós ajánlattevővel a 3 200 000 Ft összegű, Végh Kornél ajánlattevővel a 3 100 000 Ft összegű adásvételi szerződést a földtörvényben megfogalmazottaknak megfelelően kösse meg, valamint az ingatlanok értékesítésével kapcsolatos egyéb feladatok lássa el.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Kovács Imre polgármester

18:30-kor megérkezik Szeles Mariann képviselő.

5. Napirend: Falunapi rendezvények előkészítése

Kovács Imre polgármester:

A lecsökkent közfoglalkoztatotti létszám miatt és a pályázat megvalósításához szükséges, jelentős plusz munka miatt kéri, hogy mindenki vegyen részt az előkészületekben erejéhez, egészségéhez mérten. Az elképzelése szerint az alábbi feladatok megvalósítását kéri az egyes képviselőktől:

- Szeles Mariann: főzés
- Brunda József: főzés, horgászverseny
- Végh Imre Gergely: kiállítások előkészítése, rally bemutató
- Sutor Csaba: műszaki felügyelet, rally bemutató biztosítása
- Ádám Norbert: Vendég sátor vezénylése, palacsinta sütés
- Bódiné Fenyvesi Mónika: konferálás

6. Napirend: Egyebek

6.1. Közművelődési és érdekeltségnövelő támogatás

Írásos előterjesztés a meghívó mellékletét képezte. (V. sz. melléklet)

Kovács Imre polgármester:

Ismerteti V. számú melléklet szerinti előterjesztés tartalmát. Javasolja, hogy a pályázat kerüljön benyújtásra.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület a javaslattal egyetért és egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
35/2018. (IV. 26.) határozata

A Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be az emberi erőforrások minisztere által kiírásra került Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C törvény 3. melléklet II.4. a) pontja szerinti „Közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra”.

A beruházás összes költsége: 1.091.997,-Ft

A pályázathoz szükséges önerő mértéke a beruházási költség 10%-a 109.200,-Ft - azaz százkilencezerkettőszáz forint, melyet a Képviselő-testület a 2018.évi költségvetésében biztosít.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert a pályázat határidőre történő elkészítésére és beadására.

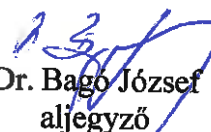
Határidő: értelemszerűen

Felelős: Kovács Imre polgármester

Több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén az alpolgármester az ülést bezárta.


Kovács Imre
polgármester




Dr. Bago József
aljegyző

Meghívó

Értesítem, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 44. §-a alapján a képviselő-testület rendes ülését

2018. április 26. (csütörtök)
17 órára összehívom

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Ludányhalászi

Napirendi javaslat:

1. Napirend: Előterjesztés Ludányhalászi Községi Önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési jelentésének elfogadásához
Előterjesztő: Dr. Bagó József aljegyző

2./ Napirend: Előterjesztés a Család- és Gyermejköltségtérítési Szolgálat gyerekek napközbeni ellátása Ludányhalászi, Nógrádszakál, Piliny megnevezésű és TOP-4.2.1-15-NG1-2016-00007 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó termódosítás elkészítése és újabb közbeszerzési eljárás lebonyolítása költségeinek biztosításáról
Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

3./ Napirend: Előterjesztés a Sóderbányai telkek értékesítéséről, a telekárak meghatározásáról
Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

4./ Napirend: Előterjesztés a Ludányhalászi 010/2 és a 0440/2 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről
Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

5./ Napirend: Falunapi rendezvények előkészítése
Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

6./ Napirend: Egyebek

A Képviselő-testület ülésére tisztelettel meghívom, a napirendek fontosságára való tekintettel részvételére feltétlenül számítok.

Ludányhalászi, 2018. április 20.

Üdvözlettel:




Kovács Imre s.k.
polgármester

J E L E N L É T I Í V

A 2018. április 26-án megtartott önkormányzati
képviselő-testületi ülésről

1. Kovács Imre polgármester


.....

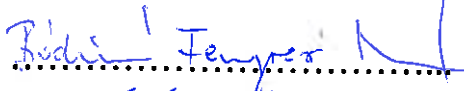
2. Brunda József alpolgármester


.....

3. Ádám Norbert képviselő


.....

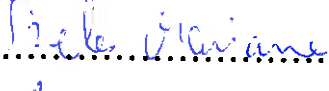
4. Bódiné Fenyvesi Mónika képviselő


.....

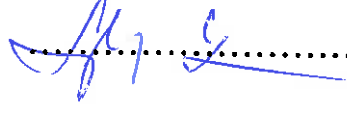
5. Sutor Csaba képviselő


.....

6. Szeles Marianna képviselő



.....

7. Végh Imre Gergely képviselő


.....

Meghívottak, vendégek:

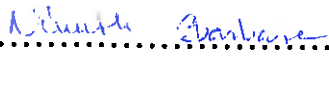
Dr. Bagó József aljegyző


.....

Ádámné Nagy Tímea óvodavezető


.....

Németh Barbara jegyzőkönyvvezető


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....


.....

.....

J E L E N L É T I Í V

A 2018. április 26-án megtartott önkormányzati
képviselő-testületi ülésről


1. Kovács Imre polgármester


.....


2. Brunda József alpolgármester


.....

3. Ádám Norbert képviselő


.....

4. Bódiné Fenyvesi Mónika képviselő


.....

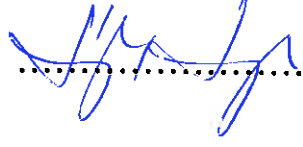
5. Sutor Csaba képviselő


.....

6. Szeles Marianna képviselő

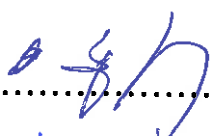

.....

7. Végh Imre Gergely képviselő

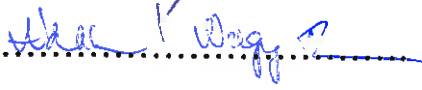

.....

Meghívottak, vendégek:

Dr. Bagó József aljegyző


.....

Ádámné Nagy Tímea óvodavezető


.....

Németh Barbara jegyzőkönyvvezető


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ELŐTERJESZTÉS

Ludányhalászi Község Önkormányzat

2017. évi belső ellenőrzési jelentésének elfogadásához

Készült:

Képviselő-testület 2018. április 26-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Tárgy: Éves ellenőrzési jelentés a 2017. évben végzett belső ellenőrzésről.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvénynek (a továbbiakban: Áht.), valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletnek (a továbbiakban: Bkr.) megfelelően a közpénzek felhasználásában résztvevő költségvetési szervek kötelesek belső ellenőrzési rendszert működtetni abból a célból, hogy a szervezet vezetője számára bizonyosságot nyújtsanak az általa kiépített és működtetett pénzügyi irányítási és kontroll rendszerek megfelelőségét illetően.

A belső ellenőrzés független, tárgyilagos, bizonyosságot adó és tanácsadó tevékenység, melynek célja, hogy az adott szervezet működését fejlessze, és eredményességét növelje. A belső ellenőrzés a szervezet céljai elérése érdekében rendszerszemléletű megközelítéssel és módszeresen értékeli, illetve fejleszti az ellenőrzött szervezet kockázatkezelési, irányítási és ellenőrzési eljárásainak hatékonyságát.

A Belső ellenőrzés éves munkájáról, a Bkr. valamint a Belső Ellenőrzési Kézikönyv alapján Éves Ellenőrzési Jelentést kell készíteni, melyet a polgármesternek a tárgyévet követően a zárszámadási rendeletervezettel egyidejűleg kell a Képviselő-testület elé terjesztenie. A Bkr. 48. §-a megfogalmazza az éves ellenőrzési jelentés tartalmi követelményeit.

Tekintettel a jogszabályi kötelezettségekre, 12 település önkormányzata még 2014 évben döntött arról, hogy 2015. január 1-jétől a belső ellenőrzési feladatok ellátására Szécsény Járási Önkormányzatok Területfejlesztési és Feladatellátási Társulást (a továbbiakban: Társulás) alapít és a belső ellenőrzés működtetéshez szükséges forrást biztosítja.

Önkormányzatunk jogszabályban előírt kötelezettségének társulás formában tesz eleget. A Társulásban vállalkozási jogviszonyban 1 fő belső ellenőr - jogszabályi rendelkezés alapján - a belső ellenőrzési vezetői feladatokat is ellátja.

A belső ellenőrzésre az Önkormányzat 2017. évi Belső ellenőrzési terve alapján került sor, melynek teljesítéséről - a Bkr. 48. §. alapján - jelen, 2017. évi, éves jelentésben számol be.

A belső ellenőrzés jogszabályi kötelezettségének megfelelően, támogatja a stratégiai célok meghatározását. Módszeresen értékeli, illetve fejleszti a hivatali monitoring, a kontrolling és a minőségbiztosítás hatékonyságát.

A belső ellenőrzés szabályszerűen, az ellenőrzési tervben meghatározott feladatait ellátva működött.

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2018. (IV.26.) határozata
Ludányhalászi Községi Önkormányzatának
2017. évi belső ellenőrzési jelentésének elfogadásáról


Ludányhalászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat 1. mellékletében foglalt tartalommal az önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bagó József aljegyző

Ludányhalászi, 2018. április 17.




.....
Kereszti Márta jegyző
helyett és megbízásából
Dr. Bagó József aljegyző

Ludányhalászi Község Önkormányzatának 2017 évi belső ellenőrzési jelentése

I./ A belső ellenőrzés által végzett tevékenység bemutatása önértékelés alapján (Bkr. 48.§ a.) pont)

I./1. Az ellenőrzési tervben foglalt feladatok teljesítésének értékelése, a tervtől való eltérések indoka, a terven felüli ellenőrzés indokoltsága.

Az ellenőrzés a szabályszerű és hatékony működés feltételeinek vizsgálatára irányult. A belső vizsgálat a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, a 2017. évi ellenőrzési terv, valamint az ellenőrzés megbízólevele alapján történt.

A tervezés kockázatelemzése alaposan kiterjedt minden olyan területre, amely a szabályos és a jogszabályi változásoknak megfelelő működést segíti és kontrollálja. A kockázatelemzés a vonatkozó szakirodalom által javasoltak alapján történt. A tervezés jogszabályi előírásoknak megfelelően figyelembe vette a Polgármester, illetve a Jegyző javaslatait is

I./2./a.) A tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési terv teljesítése, az ellenőrzés összesítése

A tárgyévi tervezett vizsgálat száma összesen egy volt, melyek lezárásra kerültek. Soron kívüli ellenőrzésre nem került sor.

A belső ellenőri megállapításokat a vizsgálat tényszerű feltárása megalapozta. Az ellenőrzés során a dokumentálás ellenőrzésén felül szóbeli interjúra is sor került, az adott munkafolyamat felelősével.

Az ellenőrzés során a megállapítások jogszabályi és egyéb szakmai szempontok alapján kerültek rögzítésre.

A belső ellenőrzés megállapításai átlagos, illetve csekély jelentőségűnek minősíthetők. Kiemelt jelentőségű, a vezetés részéről azonnali intézkedést igénylő javaslat megfogalmazására nem került sor.

Az ellenőrzés bemutatása.

Az ellenőrzés célja: annak megállapítása, hogy az Önkormányzat tulajdonában, üzemeltetésében lévő gépjárművek fenntartása, forgalmazása, üzemanyag elszámolása az előírásoknak megfelelően történik e.

Az ellenőrzött szervezeti egység: Ludányhalászi Község Önkormányzata

Az ellenőrzés tárgya: Az Önkormányzat gépparkjának (gépjárművek és egyéb munkagépek) ellenőrzése (futott kilométer, üzemanyag-felhasználás, nyilvántartások stb.)

Az ellenőrzés típusa: Szabályszerűségi ellenőrzés

Időszak: 2016. és 2017 év

Az ellenőrzés általános megállapításai:

A gépjárművek nyilvántartása, értékcsökkenése:

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 52. §. (1) bekezdése rögzíti, a tárgyi eszközök értékcsökkenésének végrehajtását.

Az önkormányzat az értékcsökkenések könyvelését negyedéves gyakorisággal, a jogszabályi előírásoknak megfelelően hajtja végre.

Gépjármű igénybevételek szabályozása:

A gépjármű igénybevételek szabályozásának szükségességét, a költségvetési szervek részére, a **368/2011. (XII. 31.) Korm. Rendelet**, (az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról) **13 §. 2. bekezdés** határozza meg.

„(2) A költségvetési szerv vezetője belső szabályzatban rendezi a működéséhez kapcsolódó, pénzügyi kihatással bíró, jogszabályban nem szabályozott kérdéseket, így különösen

- a) a tervezéssel, gazdálkodással – így különösen a kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás gyakorlásának módjával, eljárási és dokumentációs részletszabályaival, valamint az ezeket végző személyek kijelölésének rendjével –, az ellenőrzési adatszolgáltatási és beszámolási feladatok teljesítésével kapcsolatos belső előírásokat, feltételeket,*
- b) a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendet,*
- c) a belföldi és külföldi kiküldetések elrendelésével és lebonyolításával, elszámolásával kapcsolatos kérdéseket,*
- d) az anyag- és eszközgazdálkodás számviteli politikában nem szabályozott kérdéseit,*
- e) a reprezentációs kiadások felosztását, azok teljesítésének és elszámolásának szabályait,*
- f) a gépjárművek igénybevételeinek és használatának rendjét,*
- g) a vezetékes és rádiótelefonok használatát, és*
- h) a közérdekű adatok megismerésére irányuló kérelmek intézésének, továbbá a kötelezően közzevendő adatok nyilvánosságra hozatalának rendjét.”*

Az önkormányzata a tulajdonában üzemelő gépjárművek forgalmazását külön belső szabályzatban szabályozta.

A szabályzat jól kidolgozott, részletesen szabályozza az önkormányzati gépjárművek valamint a saját tulajdonú gépjárművek hivatali célú igénybevételeit.

A szabályzat felülvizsgálta, módosítása szükséges az alábbi területeken:

- **A szabályzatban szükséges rögzíteni a gépjárművek üzemanyag fogyasztási normáit.**
- **Az üzemi használatú gépjárművek magáncélú igénybevételeik esetén fizetendő összegek terén.** Amennyiben az üzemi használatú gépjárművek magáncélú igénybevétele történik, az igénybe vett gépjármű használatánál felmerülő valamennyi költséget meg kell téríteni az önkormányzat részére. (üzemanyag költség, fenntartási költség és amortizációs költség)

- **Az üzemanyag költség meghatározása területén.** Az önkormányzat a gépjárművek tankolásait a számviteli törvény előírásaiból kifolyólag számlával igazolja, azonban a számla alapján figyelembe vett üzemanyag mennyiség (liter) nem lehet több, mint az üzemi használatra az üzemanyag-fogyasztási normával számított mennyiség. (pld: 100 km. forgalmazás esetén, egy 10 liter/100 km. fogyasztási normájú jármű esetében maximum 10 liter üzemanyag számolható el. Az üzemanyag egységára ebben az esetben irreleváns)
- **A szabályzat III. pontjának felülvizsgálata** szükséges a gépjárművel üzemanyag tankolása tekintetében (üzemanyag előleg).

A gépjármű menetlevelek vezetésének vizsgálata.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 169. rögzíti a bizonylatok megőrzési szabályait.

Az önkormányzat tulajdonában üzemelő gépjárművek igénybevételeiről vezetnek gépjármű menetlevelet.

A gépjármű menetlevelek szigorú számadású nyilvántartásának a rendje.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 168.§. határozza meg a szigorú számadású bizonylatok nyilvántartási rendjét.

A gépjármű igénybevételeiről vezetett menetleveleket a vizsgált időszakban szigorú számadásba vették és ezzel biztosították a jogszabályi előírásokat.

A gépjármű fogyasztási normák meghatározása.

A tankolások végrehajtása alkalmával általánosságban megállapíthatóak az alábbiak:

- A gépjármű menetlevelekbe, az adott napon belül, nincs feltüntetve a tankolások végrehajtása.

A gépjármű üzemanyag fogyasztásának meghatározásánál, **a közúti gépjárművek, az egyes mezőgazdasági, erdészeti és halászati erőgépek üzemanyag- és kenőanyag-fogyasztásának igazolás nélkül elszámolható mértékéről szóló 60/1992 (IV.1.) Korm. rendeletet kell alkalmazni.**

Az üzemanyag elszámolások szabályozásánál kétféle eljárásra van mód.

1. az üzemanyag-fogyasztási norma és az állami adóhatóság által közzétett üzemanyagár
2. számlával igazolt üzemanyag vásárlás vehető figyelembe (azonban a számla alapján figyelembe vett üzemanyag mennyiség nem lehet több, mint az üzemi használatra az üzemanyag-fogyasztási normával számított mennyiség)

Az önkormányzat a gépjárművek tankolásait a számviteli törvény előírásaiból kifolyólag számlával igazolja.

A gépjárművek üzemanyag fogyasztási normája azonban a vizsgált időszakban nem került kialakításra. Az ellenőrzött időszakban a járművekre egy esetben sem hajtottak végre üzemanyag elszámolást. **Javaslom az üzemanyag elszámolás végrehajtását megkövetelni.**

Az ellenőrzés során a belső ellenőr az alábbi ajánlásokat, javaslatokat tette.

1. Javaslom a szabályzat felülvizsgálatát, módosítását az alábbi területeken:
 - A szabályzatban szükséges rögzíteni a gépjárművek üzemanyag fogyasztási normáit.
 - Az üzemi használatú gépjárművek magáncélú igénybevételeik esetén fizetendő összegek terén.
 - Az üzemanyag költség meghatározása, az üzemanyag előleg területén.
2. Javaslom az üzemanyag elszámolás végrehajtását megkövetelni és dokumentálni.
3. Javaslom az üzemanyag tankolások alkalmával a gépjármű menetlevelekbe, az adott napon belül, tüntessék fel a tankolások végrehajtása (liter, forint és időpont).

I./1./b.) Az ellenőrzés során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás, vagy hiányosság gyanúja kapcsán tett jelentések száma és rövid összefoglalása

Az ellenőrzés során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás, vagy hiányosság gyanúja nem merült fel.

I./2. A bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők bemutatása (Bkr. 48.§ ab) pont)

Az ellenőrzés lefolytatásának személyi és tárgyi akadályai nem voltak.

A belső ellenőr és a vizsgálat alá vont költségvetési szerv, illetve az adott munkafolyamat felelősei az ellenőrzés során összehangolták munkájukat. Minden dokumentum és program hozzáférést a belső ellenőrzés rendelkezésére bocsátottak, ami hozzájárult a hatékonysághoz.

A vizsgálatokhoz a szükséges anyagot, információt és az elvárható segítséget az ellenőrzés megkapta. Esetenként a vizsgált terület leterheltsége miatt kellett a munkát összehangolni, hogy a vizsgálatok ideje alatt az ellenőrzött területen a munka folyamatosságát ne akadályozza a vizsgálat.

A jelentéstervezet az ellenőrzött féllel előzetesen egyeztetésre került. A megállapításokkal, javaslatokkal szemben lényeges kifogás nem merült fel. Az ajánlások konkrét, gyakorlatban megvalósítható feladatokat tartalmaztak, megfelelő alapot biztosítva a hatékonyabb és szabályos működéshez.

I./2./a) A belső ellenőrzési egység(ek) humánerőforrás-ellátottsága

A belső ellenőrzést ellátó képzettségi szintje és gyakorlata megfelel a Bkr.-ben foglalt követelményeknek. A jogszabályban előírt regisztrációja 2010. évben megtörtént. A belső ellenőrzési vezető a részére jogszabályokban előírt, két évente esedékes szakmai képzéseken részt vett, a gyakorlati vizsgákat 2016 évben sikeresen teljesítette, valamint 2018 évben a vizsgákra való jelentkezés folyamatban van. Az Áht.70.§ (4) bekezdésben meghatározott, a belső ellenőrzés végzéséhez szükséges engedéllyel rendelkezik.

I./2./b) A belső ellenőrzési egység és a belső ellenőrök szervezeti és funkcionális függetlenségének biztosítása (Bkr. 18. – 19. §-a alapján)

A belső ellenőrzés funkcionális függetlensége 2017. évben teljes körűen biztosított volt. Az ellenőrzési és a tanácsadói tevékenységen kívül más feladatba a belső ellenőrzési vezető nem volt bevonva.

I./2./c) Összeférhetlenségi esetek (Bkr. 20.§-a alapján)

2017. évben a megbízással, illetve az egyes ellenőrzéssel kapcsolatban összeférhetlenségi helyzet nem merült fel.

I./2./d) A belső ellenőri jogokkal kapcsolatos esetleges korlátozások bemutatása

2017. évben a belső ellenőri jogokkal kapcsolatban korlátozás nem merült fel.

I./2./e.) A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó tényezők

A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó tényező nem volt.

I./2./f.) Az ellenőrzés nyilvántartása

Az ellenőrzés teljes iratanyagának megőrzése a Szécsény Járási Önkormányzatok Területfejlesztési és Feladatellátási Társulás székhelyén évenként, illetve elkülönítetten, nyomon követhető formában történik.

I./2./g.) Az ellenőrzési tevékenység fejlesztésére vonatkozó javaslatok

Az ellenőrzési tevékenység fejlesztésére javaslat nem került megfogalmazásra.

I./3. A tanácsadó tevékenység bemutatása (Bkr. 48. ac) pont)

Tanácsadói tevékenység 2017 évben nem merült fel.

II. A belső kontrollrendszer működésének értékelése ellenőrzési tapasztalatok alapján (Bkr. 48.§ b) pont)

II./1. A belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok (Bkr. 48.§ ba) pont)

A belső kontrollrendszer működésére fontosabb javaslatok tételére 2017 évben nem került sor.

III. A belső kontrollrendszer öt elemének értékelése

1. Kontrollkörnyezet

Az ellenőrzés által elvégzett vizsgálatok eredményeként a külső körülményekre is tekintettel **megfelelőnek ítéltető a kontrollkörnyezet minden területe**, a célok és szervezeti felépítés, belső szabályzatok, feladat- és hatáskörök, folyamatok meghatározása és dokumentálása, humán erőforrás, etikai értékek és integritás, a működés és feltételeinek intézményi szabályos és szabályozott biztosítása. A gazdálkodást és a működést érintő szabályozók felülvizsgálata és aktualizálása folyamatos.

A jogszabálykövetés a gyakori szabályozóváltozások miatt fokozott terhet jelent a belső szabályozásban és annak gyakorlati alkalmazásában, amit esetenként befolyásol a gyakorlat és a szabályozás aszinkronja. Bizonyos területek vonatkozásában a megállapítások arra mutatnak, hogy a belső ellenőrzési pontok, vagy folyamatok rendszerét nem minden esetben működtetik, illetve követik nyomon megfelelően. Az ellenőrzési megállapítások általában olyan gyengeségekre utalnak, amelyek a szokásos munkafolyamatok mellett korrigálhatók a vezetés beavatkozása nélkül.

2. Integrált kockázatkezelés

A belső ellenőrzés tervezése a jogszabályi kötelezés óta kockázatelemzés alapján történik. Az Önkormányzat kockázatelemzés rendje a belső ellenőrzési kézikönyv által szabályozásra került.

3. Kontrolltevékenységek

A Hivatal által ellátott folyamatok sajátosságai alapján a **megfelelő kontrollok kerültek alkalmazásra**. A külső jelentéstételi kötelezettségének a Hivatal és az Önkormányzat eleget tesz.

4. Információ és kommunikáció

Az Önkormányzat, illetve a Hivatal a **kapcsolódó szabályzatokkal rendelkezik**, az információk áramoltatásához az információs technológiát használja.

5. Monitoring

A belső kontrollrendszer működéséről **a beszámolás a belső ellenőrzési jelentések és az éves ellenőrzési jelentésben történik**. A monitoring részletes értékelését jelen beszámolóban leírtak tartalmazzák.

IV. Az intézkedési tervek megvalósítása

Az ellenőrzési jelentés megállapításai megalapozottak voltak, hozzájárultak a vezetői intézkedések megalapozásához. A javaslatok, ajánlások hasznosulásának kimutatását a hosszú végrehajtási határidők nehezítik.

E L Ő T E R J E S Z T É S

a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat gyerekek napközbeni ellátása Ludányhalászi, Nógrádszakál, Piliny megnevezésű és TOP-4.2.1-15-NG1-2016-00007 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó termv módosítás elkészítése és újabb közbeszerzési eljárás lebonyolítása költségeinek biztosításáról

Készült: Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 26-i ülésére
Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A projekt megvalósítása érdekében több intézkedés meghozatalára került sor, és több alkalommal folytattunk egyeztetést a Magyar Államkincstárral is. Az egyeztetéseknek köszönhetően a kincstár engedélyezi a termv módosítást, így a megvalósítás lehetősége –a már meghozott döntéseinkkel együtt- elérhető közelségbe kerül. Természetesen a termv módosítás költségekkel jár, melyet 2018. évi költségvetésünkben biztosítani szükséges, ahhoz, hogy a beruházás megvalósuljon. A képviselő-testület 2018. március 22-i ülésén a 22/2018.(III.22.) számú határozatában a projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánította, mert a benyújtott ajánlatokban szereplő ajánlati árak mindegyike meghaladta a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét. Erre és a termv módosításra való tekintettel új közbeszerzési eljárást kell indítanunk, melynek költségeit úgyszintén biztosítanunk kell 2018. évi költségvetésünkben. A termv módosítás és a közbeszerzési eljárás költségeinek összege: 1.200.000,-Ft + ÁFA (a költségek pontos összegéről 2018. április 24-én kapunk tájékoztatást).

Javaslom a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztést vitassa meg, és a pályázathoz kapcsolódó termv módosítás és közbeszerzés költségeinek összegét az önkormányzat 2018. évi költségvetésének felhalmozási kiadásainak terhére biztosítsa!

Határozati javaslat

Ludányhalászi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2018.(IV.26.) számú határozata

Ludányhalászi Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat gyerekek napközbeni ellátása Ludányhalászi, Nógrádszakál, Piliny megnevezésű és TOP-4.2.1-15-NG1-2016-00007 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó termv módosítás elkészítése és újabb közbeszerzési eljárás lebonyolítása költségeinek biztosításáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület a pályázathoz kapcsolódó termv módosítás és közbeszerzés költségeinek összegét az önkormányzat 2018. évi költségvetésének felhalmozási kiadásainak terhére 1.200.000,-Ft + ÁFA összegben biztosítja.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Kovács Imre polgármester

Ludányhalászi, 2018. április 20.



Kovács Imre
Kovács Imre
polgármester

E L Ő T E R J E S Z T É S
a Sóderbányai telkek értékesítéséről, a telekárak meghatározásáról

Készült: Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 26-i ülésére
Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonában lévő Sóderbányai telkek értékesítéséről a Képviselő-testület 128/2013.(XI.28.) számú határozatában döntött, melyben az I. számmal jelölt területek árát 3 650,- Ft/m², a II. számmal jelölt területek árát 1 825,- Ft/m² összegben határozta meg. A 2/2016.(I.28.) számú határozatban a képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert, hogy a telekalakítással kapcsolatos feladatokat lássa el. A telekalakítást Nagy János Zoltán okleveles mérnök elvégezte, melyet az előterjesztéshez csatoltunk. Tekintettel arra, hogy a 2013-ban meghatározott ingatlanárakban jelentős mértékű emelkedés következett be az elmúlt években, ezért javaslom a 128/2013.(I.28.) számú határozat hatályon kívül helyezését, valamint a telekárak emelését. Figyelembe véve a helyben kialakult vételárakat a 0421/5 hrsz-ú földrészlet megosztása során keletkezett 0421/12-0421/20 ingatlanok árát 8 000,- Ft/m²-ben a 0421/22-0421/25 hrsz-ú ingatlanok árát -melyeknek elhelyezkedése és domborzati viszonya sokkal kedvezőtlenebb- 2 000,- Ft/m² összegben javaslom megállapítani.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, a 128/2013.(I.28.) számú határozat helyezze hatályon kívül, és a telekárak emelését hagyja jóvá!

Határozati javaslat

Ludányhalászi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2018.(IV.26.) számú határozata

Ludányhalászi Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Sóderbányai telkek értékesítéséről, a telekárak meghatározásáról szóló előterjesztést, melynek alapján a 128/2013.(I.28.) számú határozatát hatályon kívül helyezi,

A Képviselő-testület a 0421/12-0421/20 ingatlanok árát 8.000,-Ft/m²-ben, a 0421/22-0421/25 hrsz-ú ingatlanok árát 2.000,-Ft/m² összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlanok értékesítésével kapcsolatos feladatok ellátására.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Kovács Imre polgármester

Ludányhalászi, 2018. április 20.



Kovács Imre
 Kovács Imre
 polgármester

Nagy János Zoltán

A munkavégző neve

81/2016

Munkaszám:

Ludányhalászi
külsőterület

Község város

Adatszolgáltatás: 2/26/2014

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 0421/5 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						
Hrsz	Alrészlet			Terület ha, m ²	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha, m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv.ág	Műn.ó.				jel	műv.ág	Műn.ó.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
0421/5		legelő	4	3,1937	21,08	0421/11		mező	-	0,9432	-	1. Bányatelek 32144/1985, 33801/2010 (2009.11.30) 2. Natura 2000 terület 33801/2010 (2009.11.30) 3. Bányaszolgalmi jog N-DIGFIT KFT. o.m. 0176 HOLLÓKÖŐ PusztaH ú 7 33801/2010 (2009.11.30)
						0421/12		legelő	4	0,0196	0,13	Natura 2000 terület 33801/2010 (2009.11.30)
						0421/13		legelő	4	0,0201	0,13	Natura 2000 terület 33801/2010 (2009.11.30)
						0421/14		legelő	4	0,0219	0,16	Natura 2000 terület 33801/2010 (2009.11.30)
						0421/15		legelő	4	0,0223	0,10	Natura 2000 terület 33801/2010 (2009.11.30)
						0421/16		legelő	4	0,0191	0,13	Natura 2000 terület 33801/2010 (2009.11.30)
						0421/17		legelő	4	0,0165	0,11	Natura 2000 terület 33801/2010 (2009.11.30)
						0421/18		legelő	4	0,0148	0,10	Natura 2000 terület 33801/2010 (2009.11.30)
						0421/19		legelő	4	0,0133	0,08	Natura 2000 terület 33801/2010 (2009.11.30)
						0421/20		legelő	4	0,0131	0,08	Natura 2000 terület 33801/2010 (2009.11.30)
						0421/21		legelő	4	0,0209	0,08	1. Bányatelek 32144/1985, 33801/2010 (2009.11.30) 2. Natura 2000 terület 33801/2010 (2009.11.30) 3. Bányaszolgalmi jog N-DIGFIT KFT. o.m. 0176 HOLLÓKÖŐ PusztaH ú 7 33801/2010 (2009.11.30)
						0421/22		legelő	4	0,0162	0,10	1. Bányatelek 32144/1985, 33801/2010 (2009.11.30) 2. Natura 2000 terület 33801/2010 (2009.11.30) 3. Bányaszolgalmi jog N-DIGFIT KFT. o.m. 0176 HOLLÓKÖŐ PusztaH ú 7 33801/2010 (2009.11.30)
						0421/23		legelő	4	0,0153	0,10	1. Bányatelek 32144/1985, 33801/2010 (2009.11.30) 2. Natura 2000 terület 33801/2010 (2009.11.30) 3. Bányaszolgalmi jog N-DIGFIT KFT. o.m. 0176 HOLLÓKÖŐ PusztaH ú 7 33801/2010 (2009.11.30)
						0421/24		legelő	4	0,0189	0,12	1. Bányatelek 32144/1985, 33801/2010 (2009.11.30) 2. Natura 2000 terület 33801/2010 (2009.11.30) 3. Bányaszolgalmi jog N-DIGFIT KFT. o.m. 0176 HOLLÓKÖŐ PusztaH ú 7 33801/2010 (2009.11.30)
						0421/25		legelő	4	0,0165	0,13	1. Bányatelek 32144/1985, 33801/2010 (2009.11.30) 2. Natura 2000 terület 33801/2010 (2009.11.30) 3. Bányaszolgalmi jog N-DIGFIT KFT. o.m. 0176 HOLLÓKÖŐ PusztaH ú 7 33801/2010 (2009.11.30)
						0421/26		legelő	4	0,0206	0,07	1. Bányatelek 32144/1985, 33801/2010 (2009.11.30) 2. Natura 2000 terület 33801/2010 (2009.11.30) 3. Bányaszolgalmi jog N-DIGFIT KFT. o.m. 0176 HOLLÓKÖŐ PusztaH ú 7 33801/2010 (2009.11.30)
Összesen:				3,1937	21,08					3,1937	18,81	Művelésből kivorva: 2,27 AK

A változásakatunknak megfelelően történt:

...../2017

ENY:...../2017

A művelési ágak, minőségi osztályok és a földminőségi mintaterék felkintatása, valamint a földminősítési adatok számítása és ábrázolása helyes

2017 JÚL 18.

Balassagyarmat 2017. hó nap

Készítette: Nagymaros, 2016. július 28

Nagy János Zoltán

készítő

minőségért felelős főosztály

Ing.rend.min.sz.: 1676/2011

GD-T-12-0223

Földmérő ig. száma 4114/2011

F.H.

Mezőgazdász

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a kérelemről számítást egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a változatlan záradékot tartalmazza.

2017 JÚL 18.

Balassagyarmat, 2017. hó nap

F.H.

Záradékoló.....

ing.rend.min.sz.:

**Vízfelületbe eső területek
Területszámítás**

Sorszám	Helyrajzi szám	Kerékítet [m ²]
1	0421/12	13
2	0421/13	21
3	0421/14	26
4	0421/15	25
5	0421/16	41
6	0421/17	40
7	0421/18	41
8	0421/19	41
9	0421/20	25
10	0421/24	27
11	0421/25	31

E L Ő T E R J E S Z T É S
a Ludányhalászi 010/2 és a 0440/2 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről

Készült: Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 26-i ülésére

Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonában lévő 010/2 és a 0440/2 hrsz-ú szántó művelési ágú földterületek értékesítéséről 28/2018.(III.28.) számú határozatában döntött a képviselő-testület. Az ingatlanok induló ára -a forgalmi értékbecslést figyelembe véve- a 010/20 ingatlan esetében 3 200 000 Ft-ban, a 0440/2 hrsz-ú ingatlan esetében 3 100 000 Ft-ban került meghatározásra. Az ingatlanokra vonatkozó értékesítésre zárt árverési hirdetmény útján 7 Ludányhalászi településen a földtörvény szerinti gazdálkodót kértünk fel ajánlattételre, akik a következők voltak:

- Baksa Imre (3188 Ludányhalászi, Apátipusztá)
- Bárcziné Végh Tímea (3188 Ludányhalászi, Templom tér 14.)
- BSZV Kft. (3187 Nógrádszakál, Rákóczi út 18.)
- Dr. Döbrei Tamás (3188 Ludányhalászi, Bajcsy-Zsilinszky út 10.)
- Szerencsés Miklós (3188 Ludányhalászi, Losonci út 5.)
- Varga József (3188 Ludányhalászi, Rákóczi út 49.)
- Végh Kornél (3170 Szécsény József Attila út 38.)

Az árverési ajánlatok beérkezési határideje 2018. április 24-én 10.00 óra volt. Az árverési határidőre a hirdetményben foglaltaknak megfelelően zárt borítékban az alábbi ajánlatok érkeztek:

010/2 hrsz-ú földterületre:

- Szerencsés Miklós. 3 200 000.- Ft

0440/2 hrsz-ú földterületre:

- Végh Kornél 3 100 000.- Ft

Az árverési ajánlatok és az ajánlattevői nyilatkozatok a hirdetményben foglalt feltételeknek megfeleltek, az árverési induló ár 10 %-ának megfelelő összegű biztosíték befizetéséről és az árverési induló ár meglétéről szóló igazolások csatolásra kerültek.

- Az árverési hirdetményben hiánypótlásra nem biztosítottunk lehetőséget.
- Mindkét ajánlat érvényesnek minősült, mivel az ajánlattevők legalább az induló árnak megfelelő összegű ajánlatot tettek, az ajánlattevők alkalmasak az adás-vételi szerződés megkötésére.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az árverési eljárást nyilvánítsa érvényesnek és eredményesnek.

Az árverési eljárás alapján nyertes ajánlattevőnek 010/2 hrsz-ú földterület esetében Szerencsés Miklós (3188 Ludányhalászi, Losonci út 5.) ajánlattevőt javaslom kihirdetni és a 3 200 000 Ft összegű ajánlattal javaslom az adásvételi szerződést megkötni. A 0440/2 hrsz-ú földterület esetében nyertes ajánlattevőnek Végh Kornél (3170 Szécsény, József Attila út 38.) ajánlattevőt javaslom kihirdetni és a 3 100 000 Ft összegű ajánlattal javaslom az adásvételi szerződést megkötni.

Határozati javaslat

Ludányhalászi Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018.(IV.26.) számú határozata

Ludányhalászi Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Ludányhalászi 010/2 és a 0440/2 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről szóló előterjesztést, melynek alapján az árverési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület az árverési eljárás alapján nyertes ajánlattevőnek a 010/2 hrsz-ú földterület esetében Szerencsés Miklós (3188 Ludányhalászi, Losonci út 5.) ajánlattevőt, a 0440/2 hrsz-ú földterület esetében nyertes ajánlattevőnek Végh Kornél (3170 Szécsény, József Attila út 38.) ajánlattevőt hirdeti ki.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Szerencsés Miklós ajánlattevővel a 3 200 000 Ft összegű, Végh Kornél ajánlattevővel a 3 100 000 Ft összegű adásvételi szerződést a földtörvényben megfogalmazottaknak megfelelően kösse meg, valamint az ingatlanok értékesítésével kapcsolatos egyéb feladatok lássa el.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Kovács Imre polgármester

Ludányhalászi, 2018. április 24.


Kovács Imre
polgármester

Előterjesztés a települési önkormányzatok közművelődési érdekeltségnövelő támogatására

Készült a Ludányhalászi Községi Önkormányzat 2018. április 26.-i ülésére
Előterjesztő: Kovács Imre Polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az emberi erőforrások minisztere pályázatot hirdet Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet II. 4. a) pontja alapján.

A pályázat célja:

Központi költségvetési forrás biztosítása az önkormányzati fenntartású vagy a települési önkormányzattal kötött közművelődési megállapodás alapján működő közművelődési intézmény vagy közösségi szintér műszaki technikai eszközállományának, berendezési tárgyainak gyarapítására, épületének karbantartására, felújítására.

Támogatás feltétele:

- A támogatást az önkormányzatok által az egyes célok tekintetében vállalt önrészt alapul véve, arányossági számítással kell megállapítani.

A támogatás minimális mértéke: 100 000Ft.

A támogatás maximális mértéke nem haladhatja meg a vállalt önrész kilencszeresét.

A pályázatok elektronikus rögzítésének határideje: 2018. április 29.

A pályázatok papír alapon történő beadásának határideje: 2018. április 30.

A beruházás összes költsége: 1.091.997,-Ft

A projektben szereplő eszközök :

- 10db asztal
- 1db szekrény
- 2db notebook
- 1db projektor
- 1db hordozható állványos vetítövászón

A pályázathoz szükséges önerő mértéke a beruházási költség 10%-a 109.200,-Ft - azaz százkilencezerkettőszáz forint, melyet a Képviselő-testület a 2018.évi költségvetésében biztosít.

Határozati javaslat

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2018 (IV.26.) számú határozata

A Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be az emberi erőforrások minisztere által kiírásra került Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C törvény 3. melléklet II.4. a) pontja szerinti „Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra”.

A beruházás összes költsége: 1.091.997,-Ft



A pályázathoz szükséges önerő mértéke a beruházási költség 10%-a 109.200,-Ft - azaz százkilencezerkettőszáz forint, melyet a Képviselő-testület a 2018.évi költségvetésében biztosít.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert a pályázat határidőre történő elkészítésére és beadására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Kovács Imre polgármester

Ludányhalászi, 2018. április 24.

 
Kovács Imre
Polgármester