

**Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2019. (XII. 20.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről szóló 13/2015. (XI.27)
önkormányzati rendelet módosítására**

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) 3. § (1) bekezdés felhatalmazása – figyelemmel az Ltv. 2. számú mellékletére és a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározottakra – alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

1.§

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletének szabályairól szóló 13/2015 (XI.27) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 14. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(1) Önkormányzati lakás bérlése esetén a fizetendő lakbér mértéke:

2020. január 1. napjával a szakember elhelyezésre szolgáló lakások bérleti díja, illetve a piaci alapú bérbeadás alá eső önkormányzati lakások bérleti díja, lakásonként kerül megállapításra, ezen rendelet 1. számú mellékletét tartalmazó díjszabás szerint.


2.§

A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép


3.§

Ez a rendelet 2020. január 01. napjával lép hatályba.

Ludányhalászi, 2019. december 19.


Kovács Imre
polgármester




Németh Ilona
jegyző

Rendelet kihirdetve!

Ludányhalászi, 2019. december 20.




Németh Ilona
jegyző

1. melléklet a 16/2019. (XII. 20.) számú önkormányzati rendelethez

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérbeadási jogcím szerinti felsorolása

1. Szolgálati jellegű lakások

Helyrajzi száma	Címe	Szoba szám	Komfort fokozata	Alapterület	Hozzá tartozó egyéb helyiségek	Bérleti díj: 2020.01.01-től
763/5	Rákóczi út 117/C	3	összkomfortos	100 m ²		16.000,-
763/4	Rákóczi út 117/E	3	összkomfortos	100 m ²		16.000,-
762	Rákóczi út 119	2	komfortos	56 m ²		10.000,-
762	Rákóczi út 119	2	komfortos	56 m ²		10.000,-
458	Rákóczi út 152	3	összkomfortos	100 m ²		16.000,-

2. Piaci alapú bérbeadásra kijelölt lakások

Helyrajzi száma	Címe	Szoba szám	Komfort fokozata	Alapterület	Hozzá tartozó egyéb helyiségek	Bérleti díj: 2020.01.01-től
763/7	Rákóczi út 117/A	3	összkomfortos	100m ²		30.000,-
763/6	Rákóczi út 117/B	3	összkomfortos	100 m ²		30.000,-
763/3	Rákóczi út 117/D	3	összkomfortos	100 m ²		30.000,-
247	Kossuth út 7	2	összkomfortos	62 m ²		21.000,-